



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

### **EDITAL DE HASTA PÚBLICA UNIFICADA Nº 6/2019**

O Dr. **DJALMA MONTEIRO DE ALMEIDA**, Juiz Coordenador do Núcleo de Apoio à Execução e Cooperação Judiciária e da Seção de Hastas Públicas do TRT da 11ª Região, no uso de suas atribuições legais e observado o que consta dos artigos 888 e 775, ambos da Consolidação das Leis do Trabalho - CLT FAZ SABER, a quantos o presente EDITAL virem ou dele tiverem conhecimento, que levará à alienação em hasta pública unificada, em data e local e sob as condições adiante descritas, os bens penhorados nos autos dos processos relacionados no anexo deste edital.

#### **1. DATA**

Leilão: **Dia 20.09.2019, às 9h30.**

O leilão presencial permanecerá aberto mesmo depois de encerrado o pregão, e será encerrado às 17 (dezessete) horas, ou a critério do Juízo do Núcleo de Apoio à Execução, enquanto durar a última disputa iniciada antes desse horário.

#### **2. LOCAL**

2.1. **Presencial:** Fórum Trabalhista de Manaus Ministro Mozart Victor Russomano, localizado na Rua Ferreira Pena, nº 546, Auditório 9º andar, Bairro Centro, MANAUS/AM. Contato: 3627-2064.

2.2. **Eletrônico:** [www.amazonasleiloes.com.br](http://www.amazonasleiloes.com.br)

#### **3. LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL**

Brian Galvão Frota, designado por meio da Portaria nº 1.073/2016/SGP para dirigir os leilões realizados pela Seção de Hastas Públicas.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

#### **4. BENS A SEREM ALIENADOS**

4.1. São os relacionados no item 14 deste edital, este publicado no DEJT, disponível no endereço eletrônico <https://portal.trt11.jus.br/index.php/sociedades/servicos/leiloes> e na Seção de Hastas Públicas, Fórum Trabalhista de Manaus Ministro Mozart Victor Russomano, localizado na Rua Ferreira Pena, nº 546, 4º andar, no Núcleo de Apoio à Execução e de Cooperação Judiciária, Bairro Centro, MANAUS/AM.

4.2. Todos os bens serão alienados no estado de conservação em que se encontram, não cabendo à Justiça do Trabalho ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos ou reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagens, tributos (impostos, taxas, contribuições etc.) e transporte daqueles arrematados. A arrematação judicial é modo originário de aquisição de propriedade, desse modo, não cabe alegação de evicção, sendo exclusiva atribuição dos licitantes verificar o estado de conservação e especificações dos bens oferecidos no leilão. Qualquer dúvida ou divergência acerca da descrição dos bens poderá ser dirimida antes ou no ato do leilão.

#### **5. VISITA AOS BENS**

5.1. Os interessados, antes do dia marcado para o leilão, poderão, sem intervenção deste Juízo, visitar os bens a ser leiloados, de segunda a sexta-feira, das 9h às 17h.

5.2. Os bens removidos encontram-se nos depósitos do Leiloeiro Oficial, conforme endereço e telefone de contato a seguir:

5.2.1. Processos cujo Juízo da execução é no Amazonas: Manaus/AM - Av. Autaz Mirim, nº 2121, Distrito Industrial I, atrás do Posto BR, Manaus/AM, CEP: 69089-000 Telefone: (92) 98438-1616.

5.2.2. Processos cujo Juízo da execução é em Roraima: Boa Vista/RR - Rua Três Marias, 139 - Bairro Raiar do Sol, Boa Vista/RR. Telefone: (95) 98127-6564.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

5.3. Para visitar os imóveis e os bens não removidos, os interessados deverão entrar em contato com o Leiloeiro Oficial por meio do telefone (92) 98438-1616 ou (95) 98127-6564.

5.4. Os interessados poderão, ainda, ter acesso às fotos dos bens por meio do link <https://portal.trt11.jus.br/index.php/sociedades/servicos/leiloes> e do endereço eletrônico [www.amazonasleiloes.com.br](http://www.amazonasleiloes.com.br)

## 6. DÚVIDAS SOBRE OS BENS

6.1 Dúvidas sobre os débitos ou ônus existentes quanto a determinado bem poderão ser esclarecidas junto à Seção de Hastas Públícas.

6.2. Ficam sub-rogados no preço da aquisição em hasta pública os créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis e os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens ou às contribuições de melhoria, conforme parágrafo único do artigo 130 do Código Tributário Nacional.

6.3. O adquirente é responsável pelos tributos cujo fato gerador seja a transmissão do domínio, bem como pelas despesas com averbação de benfeitorias, com desmembramento do bem, taxas condominiais e demais despesas identificadas no edital, alvarás, certidões, escrituras, registros e outras despesas pertinentes, resguardando-se a possibilidade de ação regressiva a ser aforada contra o devedor principal perante o órgão competente.

6.4. Ficam sub-rogados no preço da aquisição em hasta pública os créditos relativos a impostos, taxas e demais créditos devidos ao DETRAN, sendo de responsabilidade do arrematante a regularização dos pagamentos, para posterior dedução do valor da arrematação, com a comprovação na Seção de Hastas Públícas.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

## 7. QUEM PODE ARREMATAR

- 7.1. Podem oferecer lance todas as pessoas físicas que estiverem na livre administração de seus bens e todas as pessoas jurídicas regularmente constituídas;
- 7.2. A identificação e cadastro dos lançadores se darão de duas formas:
  - 7.2.1. Na modalidade presencial ocorrerá em até 1h de antecedência, antes do horário marcado para início da realização da hasta pública, através de documento oficial de identidade e do comprovante endereço. O cadastro será válido para as hastas públicas subsequentes, cabendo aos lançadores, tão somente, a atualização de dados, se for o caso;
  - 7.2.2. Na modalidade eletrônica o interessado, pessoa física ou jurídica, deverá se cadastrar antecipadamente no endereço eletrônico [www.amazonasleiloes.com.br](http://www.amazonasleiloes.com.br);
- 7.3. As pessoas jurídicas serão representadas por seus responsáveis legais, devendo ser apresentados comprovantes de Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) e cópia dos atos estatutários atualizados;
- 7.4. Os lançadores poderão ser representados por procuradores munidos de poderes específicos outorgados em instrumento público de mandato e, no caso de pessoa jurídica, também mediante entrega de cópia do contrato social e eventuais alterações, documentos que serão juntados aos autos.
- 7.5. Desde a publicação do edital até a abertura do leilão presencial, o leilão eletrônico (online) estará aberto para lances, por meio do portal designado para esse fim.
- 7.6. No interregno entre a data de um leilão presencial e outro, realizado na mesma localidade, o leilão eletrônico permanecerá aberto para os bens não alienados, cabendo aos Juízes do Núcleo de Apoio à Execução deferir o lanço no próximo leilão presencial.
- 7.7. Os lotes alienados em relação aos quais não houve depósito do valor integral do lanço, retornarão imediatamente ao leilão eletrônico e presencial por simples



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

despacho de Juiz do Núcleo de Apoio à Execução, com ciência aos advogados das partes.

## **8. QUEM NÃO PODE ARREMATAR**

- 8.1. As pessoas físicas e jurídicas que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores, inclusive o não pagamento integral do valor do lance;
- 8.2. Magistrados, servidores e prestadores de serviços do TRT11, bem como seus respectivos cônjuges, companheiros ou dependentes;
- 8.3. As pessoas que não efetuaram o cadastro na forma do item 7.2;
- 8.4. Aquelas definidas na lei.

## **9. CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO**

- 9.1. O arrematante pagará, no ato da arrematação, a título de sinal e como garantia no mínimo 20% (vinte por cento) do valor total do lance, além da comissão do leiloeiro, no importe de 5% (cinco por cento) do valor do lance, com acréscimo de 1º (um por cento) se tiver havido remoção do bem para o depósito.
- 9.2. O sinal será depositado, por guia, na conta do Juízo da Execução e a comissão do leiloeiro lhe será paga diretamente, mediante recibo emitido em três (três) vias, das quais uma será anexada aos autos do processo de execução;
- 9.3. O valor restante do lance deverá ser pago, mediante guia emitida por ocasião da hasta, até 24h (vinte e quatro horas) após sua realização, diretamente na agência bancária autorizada;
- 9.4. Aquele que desistir da arrematação, não efetuar o depósito do saldo remanescente, sustar os cheques ou emitir cheques sem fundos perderá o sinal dado em garantia da execução e a comissão paga ao leiloeiro, sendo automaticamente



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

excluído do cadastro de arrematantes pelo prazo de três (três) anos, além de poder ser responsabilizado penalmente, conforme o disciplinado no artigo 358 do Código Penal;

9.5. Sendo arrematante o credor e caso o valor do lance seja superior ao do crédito, a ele caberá depositar a diferença, em três (três) dias contados da realização da hasta, sob pena de se tornar sem efeito a arrematação;

9.6. Se o valor da arrematação for superior ao crédito do credor arrematante, a comissão do leiloeiro fixada nos termos do item anterior será subtraída do saldo favorável ao executado;

9.7. Ficam sub-rogados no preço da aquisição em hasta pública os créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis e os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens ou às contribuições de melhoria;

9.8. O adquirente é responsável pelos tributos cujo fato gerador seja a transmissão do domínio, bem como pelas despesas com averbação de benfeitorias, com desmembramento do bem, taxas condominiais e demais despesas identificadas no edital, alvarás, certidões, escrituras, registros e outras despesas pertinentes, resguardando-se a possibilidade de ação regressiva a ser aforada contra o devedor principal perante o órgão competente;

9.9. Não serão de responsabilidade do adquirente, arrematante ou adjudicante, quaisquer ônus relativos aos direitos reais de garantia sobre bem imóvel, desde que tenha havido regular intimação dos credores com garantia real.

## **10. DO LANCE**

### **10.1. LANCE MÍNIMO**

10.1.1. O lance inicial corresponderá sempre ao valor da avaliação do bem, e se não houver arrematação poderá chegar até o percentual mínimo estipulado por este juízo,



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

conforme as características de cada bem e nos termos fixados neste Edital, podendo o juiz que presidir a hasta, reduzi-lo ou aumentá-lo, no momento da realização do ato.

#### 10.2. LANCE ELETRÔNICO

10.2.1. Desde a publicação do Edital, até a abertura do leilão presencial, o leilão eletrônico estará aberto para lances através do site [www.amazonasleiloes.com.br](http://www.amazonasleiloes.com.br);

10.2.2. No intervalo entre a data de um leilão presencial e outro, realizado na mesma localidade, o leilão eletrônico permanecerá aberto para os bens não alienados, cabendo ao Juiz do NAE-CJ deferir os lances no próximo leilão;

10.3. O arrematante deverá, obrigatoriamente, portar dinheiro em espécie ou cheque, quando do início da hasta pública unificada e antes de ofertar qualquer lance, não lhe sendo possível se ausentar do local da hasta pública unificada, após a oferta do lance, para a retirada de numerário, talão de cheque ou realização de transação financeira, sob pena de sua conduta ser reputada como tentativa de fraude à arrematação judicial, tipificada no artigo 357 do Código Penal, cabendo, nesta hipótese, ao Juiz que estiver presidindo o ato, adotar as medidas de segurança que entenda cabíveis;

10.3.1. O cheque utilizado poderá ser de titularidade de terceiros;

10.3.4. No caso de arrematação de vários lotes pelo mesmo arrematante e pretendendo este realizar o pagamento por meio de cheque, deverá utilizar uma folha para cada lote arrematado.

#### 11. DA REMUNERAÇÃO DO LEILOEIRO

11.1. Comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação;

11.2. Acréscimo de 1% (um por cento) sobre o valor da arrematação, se tiver havido remoção, guarda e conservação de bens;



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

11.3. A remuneração devida ao leiloeiro lhe será paga diretamente, mediante recibo emitido em três (três) vias, das quais uma será anexada aos autos do processo de execução;

11.4. Não será devida comissão ao leiloeiro em caso de resultado negativo da hasta pública, e também no caso de a arrematação ser anulada sem culpa do arrematante, devendo o leiloeiro devolver ao arrematante o valor nominal recebido, no prazo de oito (oito) dias após o recebimento da comunicação pela Seção de Hastas Públicas.

## **12. DO RECEBIMENTO DOS BENS ARREMATADOS**

12.1. A Carta de Arrematação somente estará disponível na Seção de Hastas Públicas após o transcurso do prazo de 10 (dez) dias úteis da arrematação do bem, prazo este para oposição de impugnação à arrematação, e durante o interstício de 15 (quinze) dias, após o que os autos serão devolvidos à Vara do Trabalho de origem, a quem competirá fazer a entrega do referido auto;

12.2. De posse da Carta de Arrematação, o interessado, no caso de bem removido, deverá entrar em contato com o leiloeiro oficial, Sr. Brian Galvão Frota, por meio do número (92) 98438-1616 do bem móvel e marcar dia e hora para sua retirada, no caso de bem imóvel, deverá entrar em contato com o depositário fiel do bem;

12.3. Os incidentes posteriores à entrega do bem ao arrematante serão apreciados pelo Juízo de origem do processo;

12.4. Quando da sua inércia em transferir a titularidade do bem no cartório ou órgão competente por prazo superior a 60 (sessenta) dias, sobrevier nova penhora sobre o bem, deverá o arrematante promover os embargos de terceiro no Juízo próprio para desconstituição da penhora, não competindo ao NAE-CJ sua análise ou expedição de ofícios solicitando liberação da nova penhora a outros órgãos judiciais;



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

12.5. Em se tratando de bem imóvel e havendo moradores no local, o arrematante deverá formular requerimento ao Juízo da execução para emissão do mandado de intimação para desocupação do imóvel.

### **13. DO TRANSPORTE E DA POSSE DEFINITIVA DOS BENS PENHORADOS**

A remoção de bem móvel arrematado será de responsabilidade do próprio arrematante.

### **14. DOS BENS A SEREM LEILOADOS**

14.1 - PROCESSO Nº0000841-83.2015.5.11.0051 - 2ª Hasta Pública

EXEQUENTE: MARIA IVA SABINO DE SOUSA

EXECUTADA: J. L. SERVIÇOS LTDA - EPP, MARIA DE LOURDES LIMA OLIVEIRA, JOHNNY LIMA DE OLIVEIRA

**VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$8.194,82 (oito mil cento e noventa e quatro reais e oitenta e dois centavos)

**Descrição do Bem:** IMÓVEL: Matrícula nº 17520, aforado do patrimônio municipal nº 444, da Quadra nº 35, Bairro: Asa Branca, Zona: 10, Nesta cidade, com os seguintes limites e metragens: Frente com a rua: Manoel da Silva Mota (C-01), medindo: 15 metros; Fundos com: Lote nº 582, medindo: 15 metros; lado Direito com: Lote nº 459, medindo: 40 metros e lado Esquerdo com: Lote nº 429, medindo 40 metros, área total de 600 metros quadrados, em nome de: **MARIA DE LOURDES LIMA OLIVEIRA - CPF 080.966.943-91**

**Benfeitorias:** Contém uma casa de alvenaria, com sala, cozinha, três quartos, piso em revestimento cerâmico e uma sala. Comercial ao lado, que serve de quarto.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

**OBSERVAÇÃO:** Existem débitos de IPTU em atraso, no valor de R\$678,45 (seiscentos e setenta e oito reais e quarenta e cinco centavos).

**Valor da Avaliação:** R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

**LANCE MÍNIMO:** 40% (quarenta por cento) do valor da avaliação.



14.2 - PROCESSO CENTRALIZADOR DAS EXECUÇÕES REUNIDAS NO NAE-CJ: 0000022-50.2016.5.11.0007 - 2ª Hasta Pública

EXEQUENTE: MARY RODRIGUES DE OLIVEIRA

EXECUTADA: J M SERVICOS PROFISSIONAIS CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

**VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$2.192.312,60 (dois milhões, cento e noventa e dois mil, trezentos e doze reais e sessenta centavos).

**DADOS DO BEM:** IMÓVEL situado na margem esquerda da Rodovia BR-174, nº 04, Gleba 01, KM 12, do imóvel denominado Ephigenio Ferreira de Salles localizado no município de Manaus, Estado do Amazonas, com uma área de 24 hectares 89 ares e 62 centiares (24, 8962 ha), matrícula 20413, registrado no 3º. Ofício - Cartório de Registro de Imóveis e Protesto de Letras, de propriedade da executada. O imóvel localiza-se na área rural do entorno da cidade de Manaus, distando apenas 12 km da barreira da Av. Torquato tapajós, em área de fácil acesso, sem restrição de tráfego em época de chuvas por fazer frente com a BR-174, que é uma rodovia federal asfaltada e com tráfego permanente, estando a área coberta por vegetação nativa, sendo, portanto avaliado como terra nua.

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$2.000.000,00 (dois milhões de reais).

**LANCE MÍNIMO:** 40% (quarenta por cento) do valor da avaliação, sendo aceito parcelamento, conforme as disposições constantes no Art. 895 e seus incisos, do Novo Código de Processo Civil, devendo a proposta de parcelamento observar, em qualquer hipótese, os seguintes requisitos:

- I. Oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista, podendo o restante ser parcelado em até 18 (dezoito) meses, com 1% (um por cento) de juros ao mês, mais correção monetária pela TR, devendo ser observado o contido no item nove (CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO) do presente Edital;
- II. No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas, conforme previsto no §4º do mesmo dispositivo legal;



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

III. A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado, nos termos do parágrafo 7º, do referido dispositivo;





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

14.3 - PROCESSO Nº0011595-90.2013.5.11.0007 - 2ª Hasta Pública

EXEQUENTE: JESSICA DA SILVA MENDES

EXECUTADOS: FREITAS E OLIVEIRA VENDA DE COLCHOES LTDA - ME, SEBASTIAO OLIVEIRA DE LIMA, ARILSON FREITAS DE LIMA, F E F COMERCIO DE ARTIGOS DE COLCHOARIA LTDA, LIMA E SILVA COMERCIO DE COLCHOES LTDA - ME, C E C VENDA DE COLCHOES LTDA - ME, A & S VENDA DE COLCHOES LTDA - ME

**VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$49.149,94 (quarenta e nove mil cento e quarenta e nove reais e noventa e quatro centavos).

**DESCRIÇÃO DOS BENS:**

14.3.1. 01 COLCHÃO ORIUM CASAL PADRÃO DE R\$ 7.000,00;

14.3.2. 01 CAMA CASAL PADRÃO DE R\$ 400,00;

14.3.3. 01 COLCHÃO BELLANA QUEEN DE R\$ 3.312,00;

14.3.4. 01 CAMA SKIN WHITE DE R\$ 563,00;

14.3.5. 01 COLCHÃO SUPERPOCKET DE R\$ 2.500,00;

14.3.6. 01 CAMA KING AVALIADA EM R\$ 700,00;

14.3.7. 01 COLCHÃO ORTODUR QUEEN DE R\$ 2.800,00;

14.3.8. 01 CAMA QUEEN DE R\$ 500,00;

14.3.9. 01 COLCHÃO ABSOLUTI QUEEN DE R\$ 1.530,00;

14.3.10. CAMA NOBUCK BLACK DE R\$ 1.450,00;

14.3.11. 01 CABECEIRA ERHY DE LARGURA 1.88 cm, AVALIADA EM R\$ 600,00;



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

14.3.12. 01 COLCHÃO LIBERTY CASAL PADRÃO DE R\$ 1.580,00;

14.3.13. 01 CAMA SKIN WHITE DE R\$ 250,00;

14.3.14. 01 COLCHÃO SUPERPOCKET QUEEN DE R\$ 1.000,00;

14.3.15. 01 CAMA NOBUCK QUEEN DE R\$ 480,00;

14.3.16.01 COLCHÃO FASHION ORTOP PO CRET DE R\$ 560,00;

14.3.17. 01 CAMA SKIN WHITE DE R\$ 230,00;

14.3.18. 01 COLCHÃO OURO SPRING QUEEN DE R\$ 2.254,00 COM BAU QUEEN SKIN  
BLACK DE R\$ 1.419,00;

14.3.19. 01 COLCHÃO PRO FORÇA DE R\$ 1656,00;

14.3.20. 01 CAMA AMERICANA CASAL DE R\$ 466,00;

14.3.21 01 COLCHÃO ORTOPÉDICO PRO SAÚDE SOLTEIRO PADRÃO DE R\$ 527,00;

14.4.22. 01 CAMA SKIN BLACK DE R\$ 433,00;

14.3.22. 01 COLCHÃO MASTER WANOPLASTIC DE R\$ 551,00;

14.3.23.01 CAMA SKIN BLACK SOLTEIRO DE R\$ 211,00;

14.3.24. 01 COLCHÃO NANOLASTIC SOLTEIRO DE R\$ 399,00;

14.3.25. 01 CAMA NOBUCK BLACK SOLTEIRO DE R\$ 251,00.

**VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO:** R\$33.622,00 (trinta e três mil seiscentos e vinte e dois reais).



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

**LANCE MÍNIMO:** 30% (trinta por cento) do valor da avaliação.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



14.4 - PROCESSO Nº0002720-05.2016.5.11.0015 - 1ª Hasta Pública

EXEQUENTE: CLEIDIANI ANDRADE DOS ANJOS - CPF: 708.609.552-49

EXECUTADO: UNIAO DESPACHOS ADUANEIROS LTDA - EPP - CNPJ: 01.595.650/0001-90  
E OUTROS

**VALOR DA EXECUÇÃO: R\$15.743,99**

**Descrição do Bem:** "IMÓVEL: Constituído de UMA CASA tipo "C", edificada no lote nº 19, da Quadra '19', com 66m<sup>2</sup> de área construída, cujo lote de terras mede 15,00m de frente, por 30,00m de fundo, com uma área de 450, 00, m<sup>2</sup>; e foi desmembrado de um todo maior, com área total de 1.379.670,00m<sup>2</sup>, resultado de unificação de três



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

outros terrenos menores, através do Instrumento Particular, de 17 de julho de 1979, loteado sob a denominação de Parque Residencial 'CAMPOS Elíseos', situado à Estrada dos Franceses, Manaus-AM."

- DA ATUAL DENOMINAÇÃO DO ENDEREÇO DO IMÓVEL. O endereço, onde está localizado o imóvel, antes denominado Estrada dos Franceses, lote nº 19, Quadra 19, Parque Residencial Campos Elíseos, atualmente denomina-se Rua Teerã nº 19. Qd 19, Conj. Campos Elíseos, Planalto - Manaus - AM. CEP: 69045-100.

-DAS EDIFICAÇÕES NÃO AVERBADAS NO REGISTRO IMOBILIÁRIO. A averiguação in loco Revelou que no lugar da Casa tipo "C", descrita no registro, foi edificado um galpão de alvenaria com dimensões aproximadas de 15,00m (frente) x 20,70m (fundo), com 5,00m de altura, tendo as características de um templo religioso, com as paredes devidamente rebocadas e pintadas, teto confeccionado de gesso com luminárias embutidas, e piso revestido de cerâmica tipo porcelanato. Nos fundos do imóvel, atualmente há uma edícula de alvenaria medindo, aproximadamente, 15,00m (frente) x 4,00m(fundo), com dois pavimentos, constituída de dois banheiros, cozinha e 6 (seis) salas, tudo devidamente rebocado e pintado, com piso revestido de cerâmica. O imóvel encontra-se em boas condições de conservação. As edificações perfazem um total aproximado de 430,5m<sup>2</sup> de área construída.

- DA AVALIAÇÃO. Considerando as medidas, localização, benfeitorias e as condições de conservação, o imóvel Matrícula nº 4586, Folha 0 1, Livro 02, registrado no Cartório de Registro de Imóveis e Protestos - 3º Ofício, ficou avaliado em R\$ 705.500,00 (setecentos e cinco mil e quinhentos reais).

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$ 705.500,00 (Setecentos e cinco mil e quinhentos reais).

**LANCE MÍNIMO:** 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.

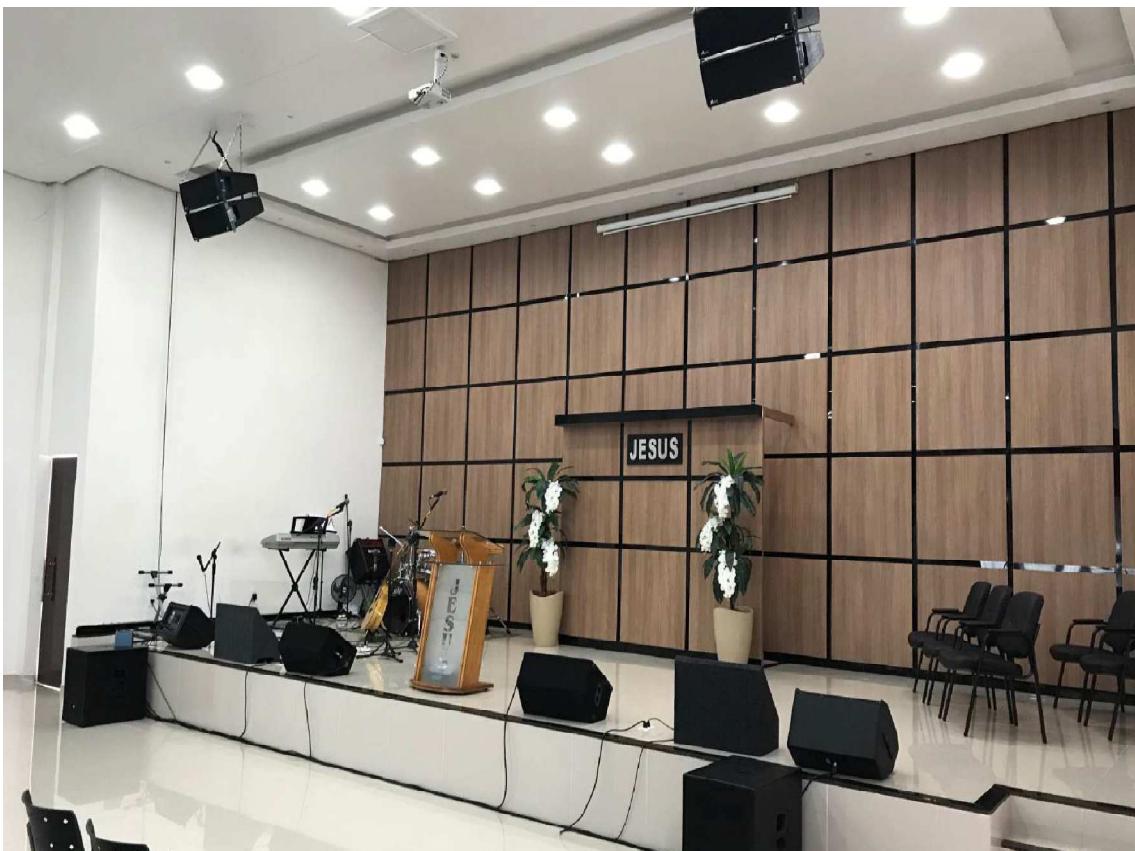


PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



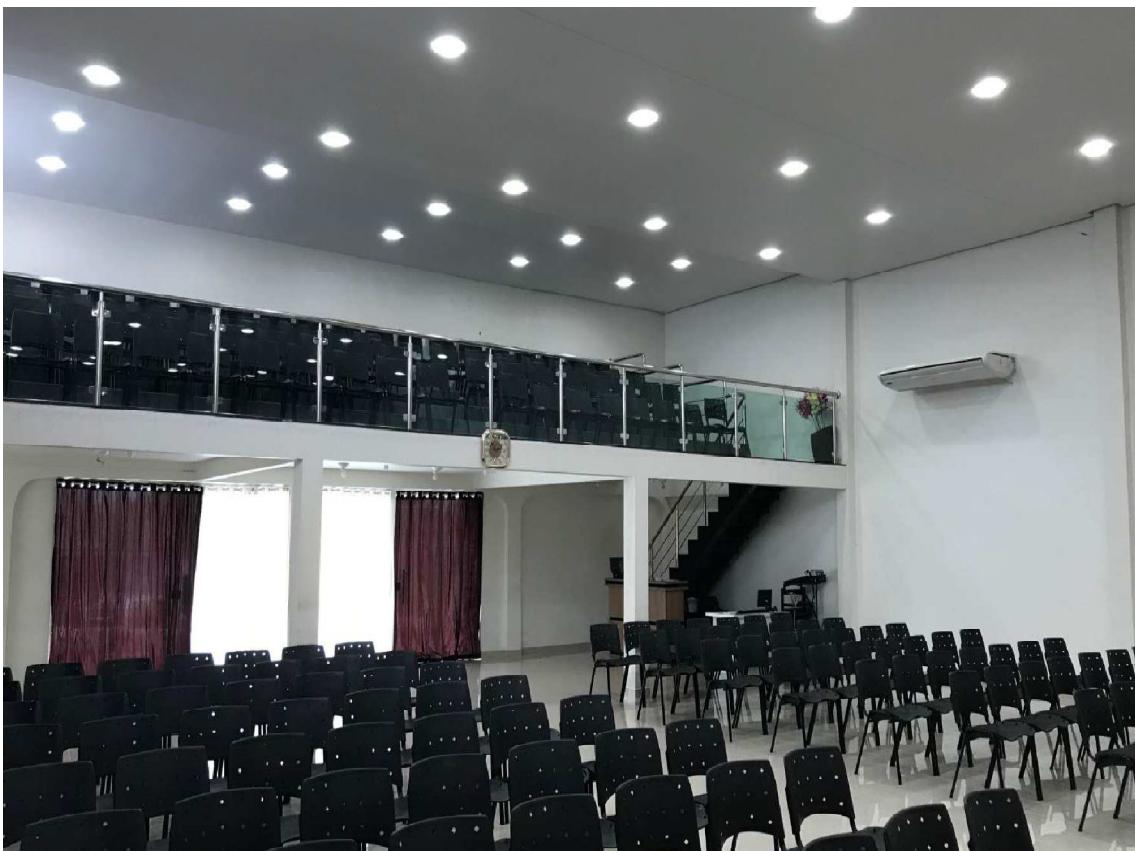


PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



14.5 - PROCESSO Nº0001342-97.2016.5.11.0052 - 1ª Hasta Pública

EXEQUENTE: SONIRA ALVES DE ALMEIDA - CPF: 808.016.682-04

EXECUTADO: L S CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA - CNPJ: 12.998.990/0001-88, JOSE SILVA FILHO - CPF: 074.705.252-20 E LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA FILHO - CPF: 323.368.292-15

**VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$7.500,00 (sete mil e quinhentos reais).

**DESCRÍÇÃO DO BEM:** BEM (matrícula 7436): Lote de Terras nº 17, da Quadra nº 56, do Loteamento Jardim Equatorial, bairro piscicultura, nesta Cidade, medindo 15,00 metros pela frente e fundos e 34,00 metros pelos lados direito e esquerdo, ou seja, a



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

área de 510,00 metros quadrados, limitando-se: Frente com a Avenida São Joaquim; Fundos com o Lote 02; Lado Direito com os lotes 18 e 19 Lado Esquerdo com o Lote 16. Há no lote de terras penhorado, uma casa construída, composta por três quartos, sala, cozinha e banheiro, além de uma área externa. A construção possui aproximadamente 16 anos.

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$140.000,00 (cento e quarenta mil reais).

**LANCE MÍNIMO:** 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

**14.6 - PROCESSO Nº0000613-37.2017.5.11.0052 - 1ª Hasta Pública**

**EXEQUENTE:** ERICO DA SILVA LOPES - CPF: 824.422.152-68 E OUTROS

**EXECUTADO:** BALBINO E SANTANA LTDA ME - CPJ: 22.441.057/0001-69 E OUTROS

**VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$ 25.962,46 (vinte e cinco mil novecentos e sessenta e dois reais e quarenta e seis centavos).

**Descrição do Bem:** CHURRASQUEIRA A GÁS CHAR-BROIL.

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

**LANCE MÍNIMO:** 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

14.7 - PROCESSO Nº0002045-02.2017.5.11.0017 - 1ª Hasta Pública

**EXEQUENTE:** ROSIANE MACHADO DOS SANTOS - CPF: 738.644.712-49

**EXECUTADO:** JPA COMERCIO DE MOVEIS EIRELI - EPP - CNPJ: 05.815.256/0001-70

**VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$4.235,04 (quatro mil duzentos e trinta e cinco reais e quatro centavos).

**Descrição dos Bens:**

1. Um aparador espelhado, de 1,80m de largura; 0,76m de altura e 0,48 de profundidade, avaliado em R\$3.000,00 (três mil reais).
2. Um refrigerador marca BOSCH, modelo FROST FREE, duplex, espelhado, KDN50X, função fast freezing, capacidade de armazenamento 445 litros, nº 6519946, 63758299, avaliado em R\$1.400,00 (um mil e quatrocentos reais).

**VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO:** R\$4.400,00 (quatro mil e quatrocentos reais).

**LANCE MÍNIMO:** 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

• assinado pelo Shodo





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

**14.8 - PROCESSO Nº0000451-35.2012.5.11.0014 -1ª Hasta Pública**

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL - REPRESENTADA POR PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL NO ESTADO DO AMAZONAS - 1º GRAU

**EXECUTADO:** UNIDOS SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA - CPJ: 03.013.542/0001-97 E OUTROS

**VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$ 18.641,53

**Descrição do Bem:** Veículo de placa JWO-5026, Chassi 9BWZZZ231VP011646, marca/modelo VW/KOMBI e ano/modelo 1997/1997. Pneus muito desgastados; motor presente, mas não é possível testar seu funcionamento; bateria presente, mas não é possível testar o funcionamento; não estão presentes no veículo os seguintes itens: equipamento de som, antena externa, tapetes, triângulo, chave de rodas, macaco de elevação, extintor de incêndio e vidro da porta do motorista; hodômetro marcando 66.334 km. O veículo se apresenta com danos e arranhões na lataria.

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

**LANCE MÍNIMO:** 30% (trinta por cento) do valor da avaliação.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



Documento assinado pelo Shodo

Fls.: 317



14.9 - PROCESSO Nº0000178-03.2016.5.11.0051 - 1ª Hasta Pública

EXEQUENTE: TALITA HAVILA LOPES SILVA - CPF: 008.133.402-84

EXECUTADO: ESTILIZAR INDÚSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA – ME - CPJ: 18.982.962/0001-59 E OUTROS

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$6.469,48 (seis mil quatrocentos e sessenta e nove reais e quarenta e oito centavos).

DESCRIÇÃO DO BEM: **IMÓVEL:** matrícula nº 10822, do Livro 2, Registro Geral do ofício de Registro de Imóveis de Boa Vista-RR, aforado do patrimônio municipal nº 14 (atual lote nº 624), da quadra nº. 90 Bairro: Buritis, Boa Vista - RR, com os seguintes limites e metragens: frente com a rua: General Ataíde Teive, medindo: 25 metros, mais 5,00



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

metros; Fundos com: parte do lote n.º 559, medindo: 30 metros; lado direito com: lote n.º 649, medindo: 35,90 metros e lado esquerdo com: Rua Raimundo Filgueiras, medindo 30.10 metros, mais 5,00 metros, ou seja, a área de 1.052 m<sup>2</sup>, em nome de: FRANCISCA SOBREIRA ROCHA - CPF 383.542.502-10.

Endereço atual: Rua Raimundo Filgueiras, 1075 – Buritis – Boa Vista- Roraima.

Edificações/Benfeitorias: Há, no lote de terras penhorado, três edificações, visivelmente individualizadas, caracterizando-se por uma casa residencial, em bom estado de conservação, com frente para a Rua Raimundo Filgueiras; outra edificação atualmente alugada, onde funciona um ponto comercial (Loja de venda de produtos de aço “Rorainox”) – loja de esquina, com frente para a Rua Ataíde Teve e lado esquerdo para a Rua Raimundo Filgueiras; e outra edificação de um prédio com dois pavimentos, atualmente alugado para a “Igreja Apascentar”, conforme placa na fachada, com frente para a Rua Ataíde Teve, confrontando pelo seu lado esquerdo com a Loja “Rorainox”.

Ocupação: a casa residencial está ocupada pela parte executada, que nela reside. Os dois pontos comerciais que existem no terreno estão alugados.

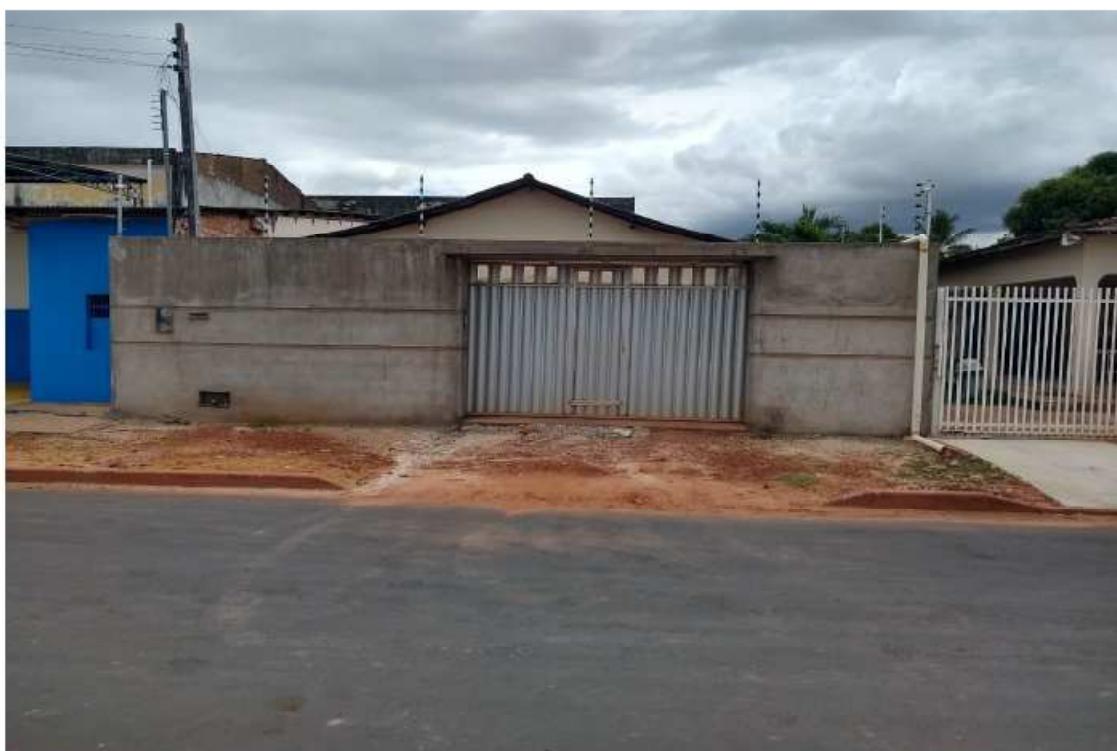
**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$950.000,00 (novecentos e cinqüenta mil reais).

**LANCE MÍNIMO:** 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

IMÓVEL RESIDENCIAL FRENTE PARA RUA RAIMUNDO FILGUEIRAS, 1075





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

FRENTE DO IMÓVEL RESIDENCIAL E LATERAL DO PONTO COMERCIAL RORAINOX NA RUA  
RAIMUNDO FILGUEIRAS





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

LATERAL DO PONTO COMERCIAL LOJA RORAINOX – RUA RAIMUNDO FILGUEIRAS





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

PONTO COMERCIAL LOJA RORAINOX FRENTE COM AV. ATAIDE TEIVE N.3382





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

PRÉDIO COMERCIAL (IGREJA APASCENTAR ATUALMENTE INSTALADA NO LOCAL) FRENTE PARA AV. ATAÍDE TEVE.



14.10 - PROCESSO Nº0001567-64.2016.5.11.0005 - 1ª Hasta Pública

EXEQUENTE: FRANCIRLEY PEREIRA SANTOS - CPF: 867.669.102-91

EXECUTADO: JOSE AUGUSTO CORTEZAO SOUZA – ME - CPJ: 03.655.980/0001-59 E OUTROS

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$30.041,32 (trinta mil quarenta e um reais e trinta e dois centavos).

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (um) Veículo Marca/Modelo: Fiat/Siena EL 1.4. Flex.,, 86 CV, CHASSI: 9BD37217IE4039426 .

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$30.041,32 (trinta mil quarenta e um reais e trinta e dois centavos).



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

**LANCE MÍNIMO:** 70% (setenta por cento) do valor da avaliação, conforme Mandado de Venda de Bem em Leilão.

	Proprietário(s)	JOSE AUGUSTO CORTEZAO SOUZA ME								
Placa	RENAVAM	Cor	Marca	Tipo	Ano/Modelo					
NOS-8362	579271447	VERMELHA	FAT/SIENA EL 1.4 F-EX	AUTOMÓVEL	2013/2014					
Vencimento do Licenciamento Anual	30/04/2019									
Último Licenciamento	2017									
Chassi	*****9426									
Categoria	PARTICULAR									
Restrições	ALIE.FIDUCIARIA => CNPJ : 07.207.996/0001-50 JUDICIAL => RENAJUD:TRT11/03843-P,00015676420165110005- BLOQ.CIRCULACAO									
Observações	HA UMA BAIXA DE ALIENAÇÃO INFORMADA PELA FINANCIERA. PARA EFETIVA-LAS PROCURE O DETRAN.									
Taxas	R\$ 203,66									
Multas municipais	R\$ 206,16									
Seguro Obrigatório	R\$ 61,93									
IPVA anos anteriores	<a href="#">Consulte no site da SEFAZ-AM</a>									
IPVA exercício atual(*)	<a href="#">Consulte no site da SEFAZ-AM</a>									
Total	R\$ 471,75									
Consulta realizada em: 10/04/2019 10:33:14										
Observações										

14.11 - PROCESSO Nº0000334-17.2018.5.11.0052 - 1ª Hasta Pública

EXEQUENTE: ALDEMIR DE SA - CPF: 040.898.982-34

EXECUTADO: MOL EMPREENDIMENTOS LTDA - ME - CNPJ: 03.069.852/0001-23 E  
OUTROS

**VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$13.205,48 (treze mil duzentos e cinco reais e quarenta e oito centavos).



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

**DESCRIÇÃO DO BEM: BEM (matrícula 25290):** Lote de terras urbano nº 124, da quadra 190, Loteamento Jardim Equatorial I, Bairro Piscicultura, nesta cidade, com os seguintes limites e metragens: Frente com a Rua C-49, medindo 15,00 metros; Fundos com o lote nº 287, medindo 15,00 metros; lado Direito com o lote nº 139, medindo 34,00 metros e Lado esquerdo, com o lote nº 109, medindo 34,00 metros, ou seja, área total de 510,00 metros quadrados. Sem benfeitorias.

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

**LANCE MÍNIMO:** 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.

#### **FOTOS DO IMÓVEL PENHORADO**





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

- ***Divisão entre imóvel 908 (penhorado) e imóvel 924 (não penhorado):***



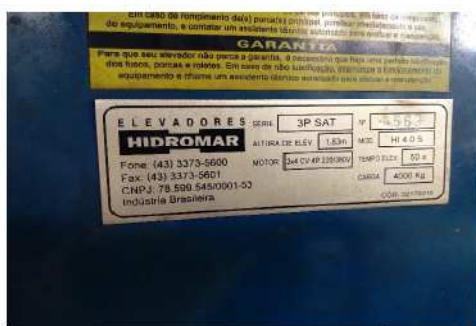
14.12 - PROCESSO Nº0000220-71.2017.5.11.0001 - 1ª Hasta Pública  
EXEQUENTE: ANA AMELIA DA SILVA MONTEIRO - CPF: 005.370.561-06  
EXECUTADO: D S DE BENAYON FILHO – EPP - CPJ: 84.504.935/0001-03  
VALOR DA EXECUÇÃO: R\$29.117,13 (vinte e nove mil cento e dezessete reais e treze centavos).  
DESCRIÇÃO DO BEM: 03 (três) elevadores Hidromar 3P SAT, Altura 1,83m, Modelo HI 4,05, Motor 2X4 CV 4P, 220/380, Tempo de elevação 50s, Carga 4.000kg, números 4563; 4518 e 4519, em bom estado de conservação.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4<sup>o</sup> andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$9.705,71 (nove mil, setecentos e sete reais e setenta e um centavos) cada um, totalizando 29.117,13 (vinte e nove mil cento e dezessete reais e treze centavos).

**LANCE MÍNIMO:** 80% (oitenta por cento) do valor da avaliação, conforme Mandado para Venda de Bens em Leilão.

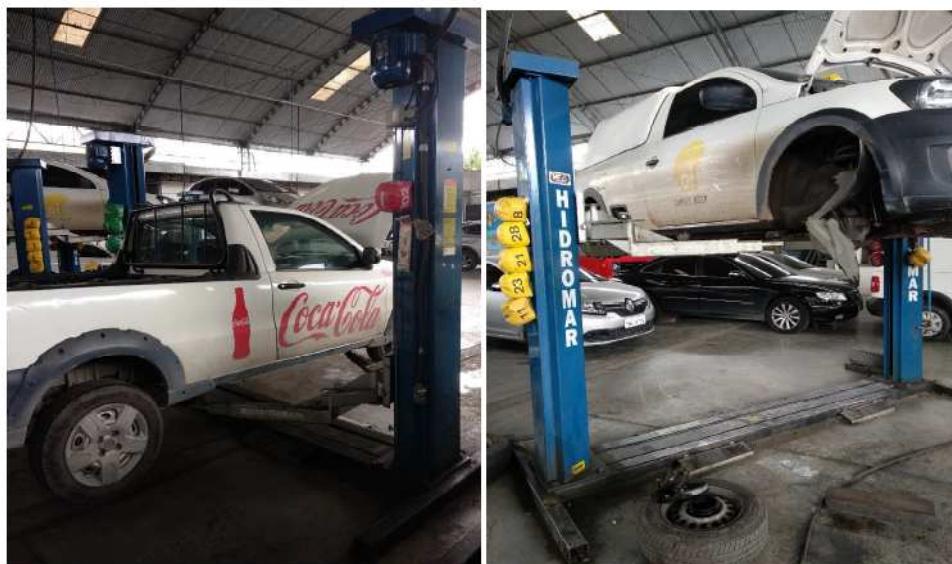




PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



Fls.: 334



14.13 - PROCESSO Nº0001369-30.2016.5.11.0004 - 1ª Hasta Pública

EXEQUENTE: LUDMILSON SERRAO RAMOS - CPF: 413.753.862-04

EXECUTADO: CMMJ ENGENHARIA LIMITADA – EPP - CPJ: 08.951.662/0001-59

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$53.519,75 (cinquenta e três mil quinhentos e dezenove reais e setenta e cinco centavos).

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (um) veículo marca/modelo PEUGEOT/206, 1.4, PRESEN, placa JXT9079, combustível gasolina, ano FAB/modelo 2004/2004, cor cinza, chassi 9362AKFW94B026571, em péssimo estado de conservação.

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

**LANCE MÍNIMO:** 30% (trinta por cento) do valor da avaliação.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

**SEFAZ**  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

Atendimento Online

Manaus, 18 de julho de 2019

Sair

**Informações do Veículo**

<b>Proprietário :</b> CMMI ENGENHARIA LTDA-EPP	
<b>Tipo :</b> AUTOMÓVEL	<b>Modelo :</b> PEUGEOT/206 1.4 PREMIUM
<b>Placa :</b> JXT9079	<b>Renavam :</b> 00835500039
<b>Chassi :</b> 9362AKFW94B026571	<b>Ano :</b> 2004
<b>Cor :</b> CINZA	<b>Aliquota :</b> 2%

[Voltar](#)

Exercício	Base de Cálculo
2019	9.334,00
2018	9.679,00
2017	10.035,00
2016	10.807,00
2015	11.254,00
2014	12.169,00
2013	12.925,00

**Nenhum Débito encontrado**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**

Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**

Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



14.14 - PROCESSO Nº0000196-70.2018.5.11.0013 - 1ª Hasta Pública

EXEQUENTE: JOEL DO NASCIMENTO RODRIGUES - CPF: 797.370.212-15

EXECUTADO: JORGE DE LIMA PIRES – ME - CPJ: 04.394.931/0001-72

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 33.937,60 (trinta e três mil novecentos e trinta e sete reais e sessenta centavos).

Descrição do Bem: 01 (uma) balsa de metal chamada "Jorge de Lima Pires", que mede 33 (trinta e três) metros de extensão e 9 (nove) metros de largura, parcialmente coberta com telhas de zinco, possuindo 2 (dois) painéis de energia elétrica contendo 5 (cinco) tomadas cada um deles. A balsa encontra-se em operação, funcionando como terminal aquaviário de passageiros e de atracadouro para embarcações, todavia, está em razoável estado de conservação.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

LANCE MÍNIMO: 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



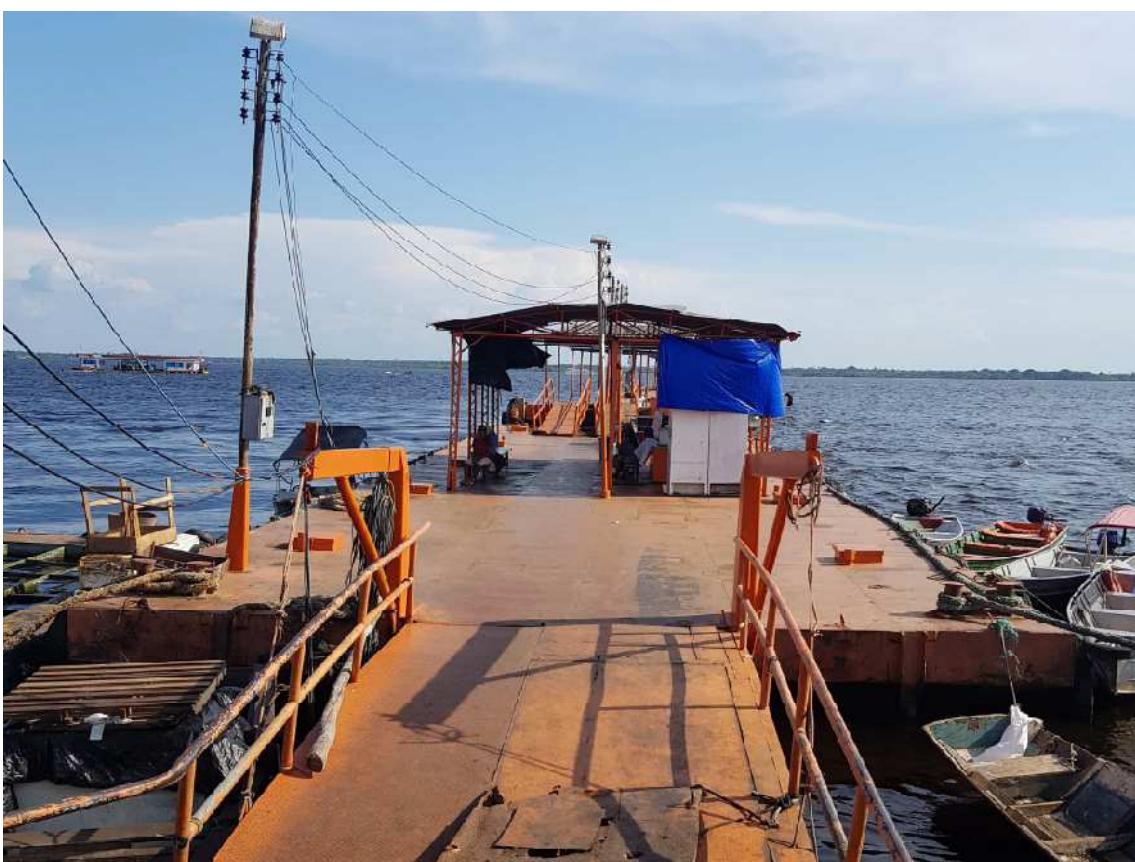


PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



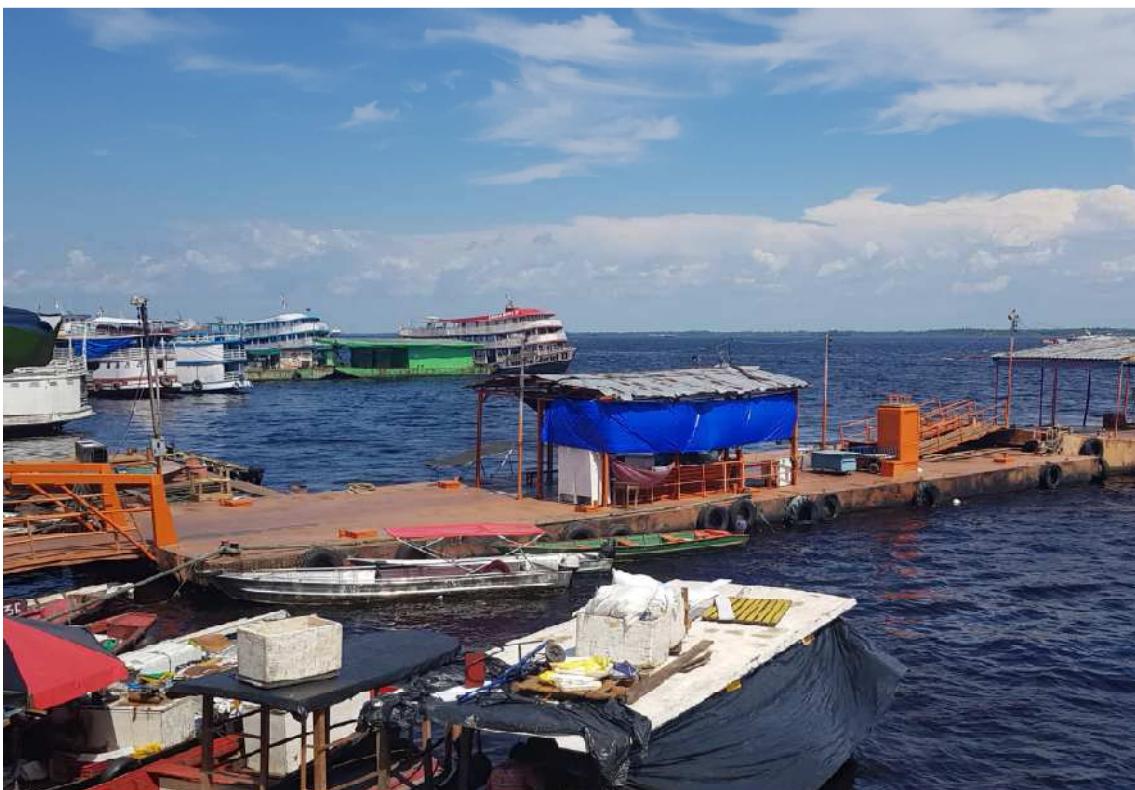


PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



14.15 - PROCESSO Nº0000934-26.2016.5.11.0014 - 1ª Hasta Pública

EXEQUENTE: MARIA RAIMUNDA SODRÉ LIMA

EXECUTADO: ITA - SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA – ME - CPJ: 05.375.491/0001-79 E OUTROS

**VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$108.004,51 (cento e oito mil quatro reais e cinquenta e um centavos).

**Descrição do Bem:** Imóvel registrado junto ao Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis e Protesto de Letras, Matrícula nº 7982, do Livro 02, do Registro Geral, localizado na Rua Coronel Silvio Cavalcante, nº 176, Conj. Santos Dumont, Bairro da Paz - Manaus/AM, edificada em terreno próprio, medindo 10,00m de frente, por 30,00m de fundos, com uma área construída de 51,80m<sup>2</sup>. A CASA averbada sob o nº



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**

Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

6/2435, à ficha 04 e 05, do Livro 2, do Registro Geral encontra-se em bom estado de conservação, havendo no térreo pátio, garagem coberta para três carros, piscina, área de serviço coberta com pia e lavabo, cozinha, sala ampla (onde antes havia duas salas e um quarto cujas paredes foram retiradas) e um banheiro; havendo no piso superior uma antessala com varanda, três suítes, sendo duas com “closet” e duas com varanda e uma com banheira. Proprietário: Júlio Joaquim de Lima, RG: 09766146-SSP/AM, e CPF 67762948449.

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

**LANCE MÍNIMO:** 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



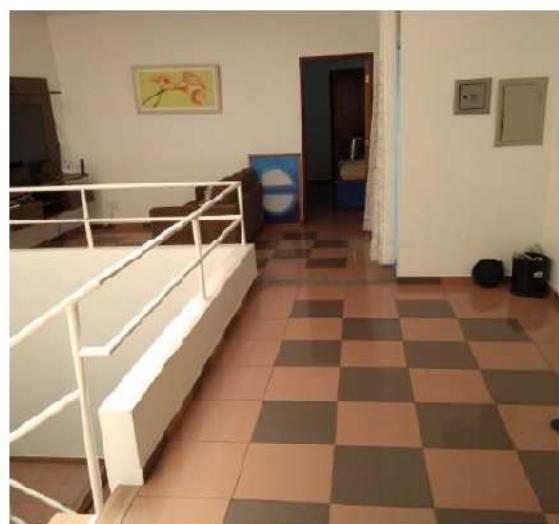


PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



## 15. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e de possíveis credores, passou-se o presente EDITAL, aos dezesseis dias do mês de agosto de 2019, nesta cidade de Manaus, Estado do Amazonas, que vai publicado uma vez no Diário Eletrônico da



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11<sup>a</sup> REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)**  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

Justiça do Trabalho - DEJT e afixado no local de costume. Eu, CARMEN LÚCIA PONCE DE LEÃO BRAGA, Chefe da Seção de Hastas Públicas, subscrevi este, que vai devidamente assinado pelo MM. Juiz Coordenador do Núcleo de Apoio à Execução e de Cooperação Judiciária e da Seção de Hastas Públicas do TRT da 11<sup>a</sup> Região.

**DJALMA MONTEIRO DE ALMEIDA**

Juiz Coordenador do NAE-CJ e da SHP do TRT da 11<sup>a</sup> Região